



Byt 3-izbovy, Volgogradska, Martin - Priekopa, 41 160,- EUR

Stav zazmluvnenosti	Zrusene	Vlastnictvo	Osobne
Pocet izieb	3	Rozloha obytnej casti	65 m ²
Pocet podlazi	12	Poschodie	1
Orientacia	V, J	Tech. stav bytu	Ciastocna rekonstrukcia
Tech. stav domu	Povodny stav	Prevazujuca konstrukcia objektu	Panel
Vytah	Ano	Pivnica	Ano
Balkon (lodzia)	Ano	Vybavenie	internet, pevna linka
Kurenie	Ustredne	Plyn	Ano
Sucasne vyuzitie	Trvale bydlisko	Dostupnost (volny od)	12.01.2010
Hypotekarny uver	Ano	Cena/m ²	633,- EUR/m ²
Cena	41 160,- EUR	Kontaktna osoba	Peter Sranc
Kontakt	+421 907 346 268		

Ponúkame Vám 3-izbový byt v OV nachádzajúci sa v Martine, mestská časť Priekopa. Byt je dispozíciou členený na vstupnú chodbu, komoru, kúpeľňu, WC, kuchyňu so špajzou a lodžiu a tri izby. Byt s výmerou 65 m² je po čiastočnej rekonštrukcii. V celom byte boli na náklady vlastníka vymenené okná za plastové, bolo vymurované jadro a stena medzi kuchynou a lodžiou. Táto stena bola posunutá asi o 30 cm do lodzie, čím sa zväčšila podlahová plocha kuchyne. Byt má v chodbe a kuchyni korkové podlahy, v izbách je plávajúca podlaha. Kúrenie je vyregulované a na radiátoroch sú merace tepla. Panelový bytový dom je v pôvodnom stave. Byt je prázdny a okamžite k dispozícii.

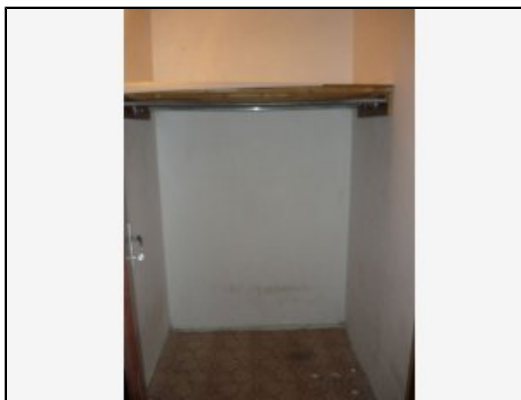
V cene bytu má kupujúci okrem iného zahrnuté:

- vypracovanie znaleckého posudku, napr. pre účely hypotekárneho úveru
- 2.000,- Sk poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteností
- notárske overenia podpisov predávajúcich
- vypracovanie a verifikácia zmlúv právnikom

Kurz NBS zo dňa 23.01.2008



Chodba



Komora



Kupelňa



WC



Kuchyna



Kuchyna



Spajza



Izba 1



Izba 2



Izba 3