



Byt 3-izbovy, Nahalku !!! NIZKA CENA !!!, Martin - Zaturcie, 37 500,- EUR

Stav zazmluvnenosti	Zrusene	Vlastnictvo	Osobne
Pocet izieb	3	Rozloha obytnej casti	59 m <sup>2</sup>
Pocet podlazi	7	Poschodie	7
Orientacia	V, Z	Tech. stav bytu	Povodny stav
Tech. stav domu	Povodny stav	Prevazujuca konstrukcia objektu	Panel
Vytah	Ano	Pivnica	Ano
Balkon (lodzia)	Ano	Vybavenie	kablova TV, internet, pevna linka
Kurenie	Ustredne	Plyn	Ano
Sucasne vyuzitie	prechodne bydlisko	Dostupnost (volny od)	01.04.2008
Hypotekarny uver	Ano	Mesacne naklady	133,- EUR
Cena/m <sup>2</sup>	636,- EUR/m <sup>2</sup>	Cena	37 500,- EUR
Kontaktna osoba	Peter Sranc	Kontakt	+421 907 346 268

Byt v OV sa nachádza na najvyššom podlaží 7 poschodového panelového obytného domu v mestskej časti Martin - Záturcie. Byt je v pôvodnom stave, má zasklenú lodziu, umakartové jadro, PVC povrchy podláh. V byte je zavedená káblová TV, internet, pevná linka. Panelový obytný dom je v pôvodnom stave s novými plastovými vchodovými dverami. V blízkosti domu je škola, obchody, zástavka MHD, parkovanie pred domom. Mesacné náklady na bývanie sú 3.000,- Sk + 1.000,- Sk inkaso na 1 osobu. Pri rýchlom jednaní je možná dohoda ceny.

**V cene bytu má kupujúci okrem iného zahrnuté:**

- vypracovanie znaleckého posudku, napr. pre účely hypotekárneho úveru
- 2.000,- Sk poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteností
- notárske overenia podpisov predávajúcich
- vypracovanie a verifikácia zmlúv právnikom

Kurz NBS zo dňa 23.01.2008



Vstupna chodba



Izba 1



Izba 2



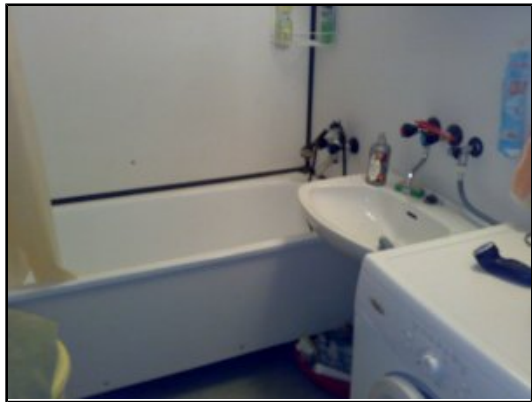
Kuchyna



Obyvacia izba



Lodzia



Kupelna



WC