



Byt 2-izbový, J. Martaka, Martin - Priekopa, Cena v RK

Stav zazmluvnenosti	<b>Predane</b>	Vlastnictvo	Osobne
Pocet izieb	2	Rozloha obytnej casti	50 m <sup>2</sup>
Poschodie	1	Orientacia	V,Z
Tech. stav bytu	Ciastocna rekonstrukcia	Tech. stav domu	Uplna rekonstrukcia
Prevazujuca konstrukcia objektu	Panel	Vytah	Nie
Pivnica	Ano	Balkon (lodzia)	Nie
Kurenie	Ustredne	Elekticky prud	230V
Sucasne vyuzitie	trvale bydlisko	Dostupnost (volny od)	1.12.2009
Mesacne naklady	114,- EUR	Kontaktna osoba	<b>Pavol Gregor</b>
Kontakt	<b>+421 918 286 882</b>		

Ponúkame na predaj 2-izbový byt na ulici J. Martáka v Priekope. Byt sa nachádza na prízemí bytového domu. Bytový dom je zateplený s vyregulovaným kúrením s osadenými meracmi tepla. V celom dome sú vymenené okná za plastové.

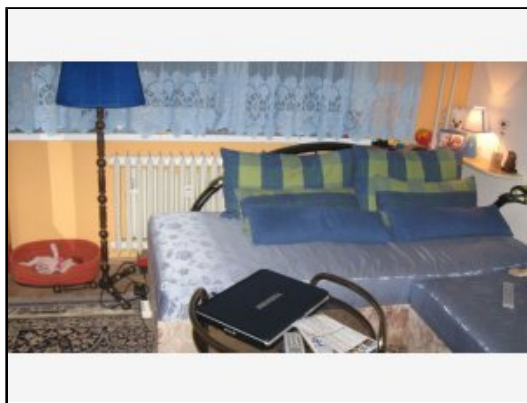
Predávaný byt sa nachádza na prízemí bytového domu s orientáciou na východnú a západnú svetovú stranu. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala rekonštrukciu kuchyne a výmeny plávajúcej podlahy v predsieni. V izbách sú drevené parkety. Mesacné náklady pre 2 osoby sú 114 Eur + inkaso.

Ponúkaný byt je možné vymeniť za 3-izbový.

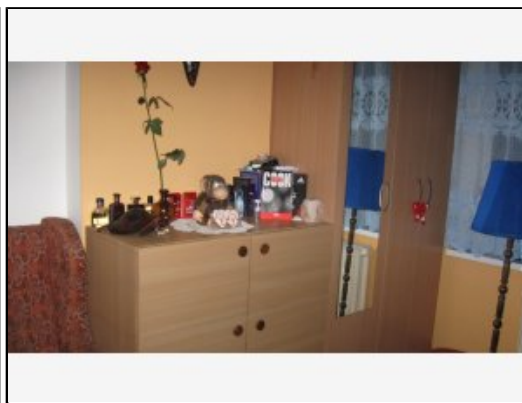
**V cene bytu má kupujúci okrem iného zahrnuté:**

- vypracovanie znaleckého posudku, napr. pre účely hypotekárneho úveru
- 66,- ? poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- notárske overenia podpisov predávajúcich
- vypracovanie a verifikácia zmlúv právnikom

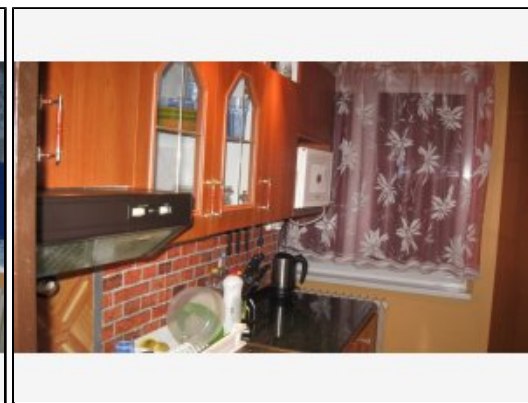
Kurz NBS zo dňa 23.01.2008



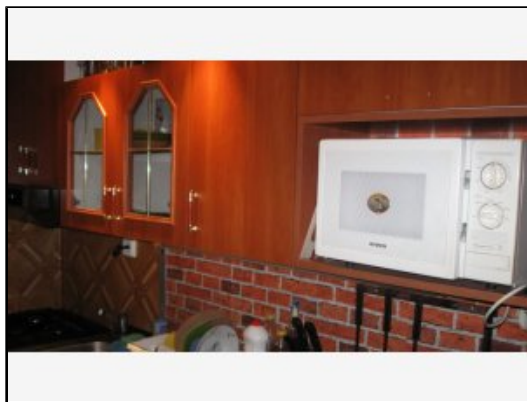
izba



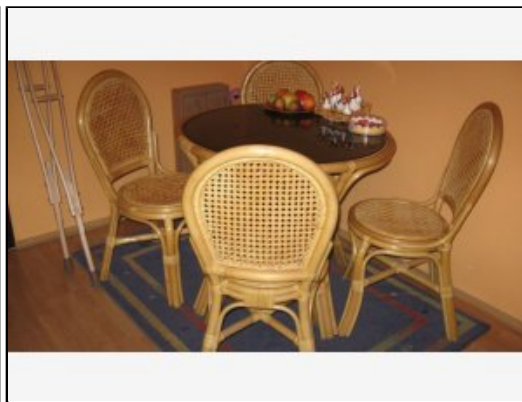
izba



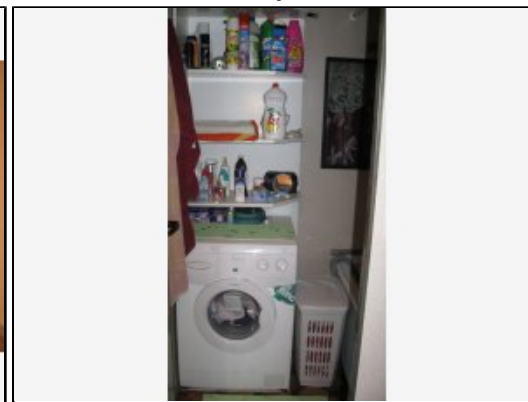
kuchyna



kuchyna



kuchyna



kupelna

